

**AYVALIK BELEDİYE MECLİSİNİN 06/12/2023 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT 10.00'DA YAPMIŞ OLDUĞU OLAĞAN TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETLERİDİR.**

**KARAR TARİHİ : 06/12/2023**

**BELEDİYE MECLİSİNİ TESKİL EDEN ÜYELER:** Mesut ERGİN, Merih ARSLAN, Ali JALE, Özge TOYGAR, Ethem VARDI, Hüseyin ERGİN, Semih VAROL, Tülay ÇANKAYA, Ahmet ERKAL, Onur SATICI, Hüseyin BARIŞ, Dilek SARAÇOĞLU, M.İbrahim MÜHÜR DAROĞLU, İsa ASLAN, H.Tülin ÇALIŞICI, Funda ÖZTOLAN, Fırat GÜREN, Sertaç ÖRS, Rüçhan AKGÖL, Mehmet İLHAN, Mehmet ÇAKIR, M.Levent GURUP, Z.Gizem YÜKSEL, M.Anıl OKYAR, Serdar TUÇ, Mehmet SARI.

**TOPLANTIYA KATILMAYANLAR:** H.Tülin ÇALIŞICI, Ali JALE ve M.Serdar TUÇ

**204 Sayılı Karar:** Mazeretleri sebebiyle toplantıya katılmayacaklarını, 29.11.2023 tarih ve 39186 sayılı dilekçe ile belirten H.Tülin ÇALIŞICI, 06.12.2023 tarih ve 39896 sayılı dilekçe ile belirten Ali JALE ve 06.12.2023 tarih ve 39894 sayılı dilekçe ile belirten M.Serdar TUÇ'un 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 32. Maddesine istinaden izinli sayılmalarına, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**205 Sayılı Karar:** 01.11.2023 tarihli Meclis Toplantısı'nda alınan kararların Meclis Çalışma Yönetmeliği'nin Görüşmeler ve Yönetim Başlıklı 11. Maddesine istinaden kabul edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**206 Sayılı Karar:** Başkanlık Makamı'nın önergesiyle gündeme getirilen, Ali GÜNCAN isimli vatandaşımızın, Altınova Mahallesi 432 ada 9 parselde bulunan taşınmazını, Hamide GÜNCAN isminin verilerek kültürel ve sanatsal faaliyetlerde kullanılması şartı ile Belediyemize bağışlama talebinin görüşülmesinin gündemimize 11'inci madde olarak ilave edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**207 Sayılı Karar:** Meclis üyelerimizden imar komisyon üyesi Sertaç ÖRS, plan ve bütçe komisyon üyesi Mehmet İLHAN ve çevre komisyon üyesi Mehmet ÇAKIR'ın İyi Parti üyeliklerinden, plan ve bütçe komisyon üyesi M.Anıl OKYAR'ın ise Milliyetçi Hareket Partisi üyeliğinden istifa ettikleri Yargıtay Cumhuriyet Başsavcılığı Siyasi Partiler Sicil Bürosu'nun 30.11.2023 tarih ve 14825 sayılı yazısından anlaşılmıştır.

Bağlı oldukları siyasi partilerinden istifaları nedeniyle mevcut komisyon üyelikleri düşen Meclis üyelerinden boşalan İhtisas Komisyonu üyeliklerine yeni üyelerin seçiminde; İyi Parti'den Meclis üyesi Rüçhan AKGÖL'ün imar komisyon üyeliğine seçilmesine, Meclis üyeleri M.Levent GURUP, Mehmet SARI, İsa ASLAN, Ahmet ERKAL ve Mehmet ÇAKIR'ın ret oylarına, Rüçhan AKGÖL, Hüseyin BARIŞ, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ise çekimser oylarına karşılık, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy çokluğuyla,

Milliyetçi Hareket Partisi'den Meclis üyesi M.Levent GURUP'un plan ve bütçe komisyon üyeliğine seçilmesine, Meclis üyeleri İsa ASLAN, Ahmet ERKAL ve Onur SATICI'nın ret oylarına, M.Levent GURUP, Mehmet SARI, Rüçhan AKGÖL, Hüseyin BARIŞ, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ise çekimser oylarına karşılık, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretlerle yapılan oylamasında; mevcudun oy çokluğuyla,

İyi Parti'den Meclis üyesi Rüçhan AKGÖL'ün plan ve bütçe komisyon üyeliğine seçilmesine, Meclis üyeleri İsa ASLAN, Ahmet ERKAL ve Mehmet ÇAKIR'ın ret oylarına, M.Levent GURUP, Mehmet SARI, Rüçhan AKGÖL, Hüseyin BARIŞ, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ise çekimser oylarına karşılık, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy çokluğuyla,

İyi Parti'den Meclis üyesi Rüçhan AKGÖL'ün çevre komisyon üyeliğine seçilmesine, Meclis üyeleri İsa ASLAN, Ahmet ERKAL ve Mehmet ÇAKIR'ın ret oylarına, M.Levent GURUP, Mehmet SARI, Rüçhan AKGÖL, Hüseyin BARIŞ, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ise çekimser oylarına karşılık, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy çokluğuyla karar verilmiştir.

**208 Sayılı Karar:** Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11. Maddesi'ne istinaden münhal bulunan 3'üncü derece "Bilgisayar İşletmeni" kadro derecesinin 4'üncü derece, 1'inci derece "Mühendis" kadro derecesinin ise 3'üncü derece olarak uygulanmasına, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle kabulüne, Memur boş kadro değişikliğine ait II Sayılı Cetvelin onaylanmasına, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

**209 Sayılı Karar:** Belediye Başkan Yardımcısı Erkan KARASU'nun memuriyetten istifası nedeniyle yeni oluşan Organizasyon Şemasının onaylanmasına ilişkin okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle kabulüne, yeni oluşan organizasyon şemasının onaylanmasına, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**210 Sayılı Karar:** Liman İşletmesine yanaşması muhtemel yabancı bayraklı yolcu gemileri için uygulanacak fiyat tarifelerinin belirlenmesine ilişkin okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**211 Sayılı Karar:** İşletme ve İştirakler Müdürlüğü bünyesindeki umumi tuvaletler için 2024 yılı ücret tarifesinin belirlenmesine ilişkin okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**212 Sayılı Karar:** Mülkiyeti belediyemize ait olan Namıkkemal Mahallesi 1017 ada 51 parselde bulunan futbol sahasının kale arkası bölümünde yapılan tesislere, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 18'inci Maddesi'nin (n) Bendi gereğince "Mustafa Kesebir Tesisleri" isminin verilmesine, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.

**213 Sayılı Karar:** İlçemiz, Fethiye Mahallesi 112 ada 10 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı 1/500 ölçekli Ayvalık Kentsel Sit Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğine ilişkin, okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**214 Sayılı Karar:** İlçemiz, Tıfıllar Mahallesi 151 ada 9 parselde kayıtlı taşınmaz ile alakalı, "Eko Turizm/Kırsal Turizm Tesis Alanı" lejantı öneren 1/1000 ölçekli uygulama imar planına ilişkin okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**215 Sayılı Karar:** İlçemiz, Hacıveliler Mahallesi 107 ada 9-10-11-17-19-21-28-29-34 parsellerde bulunan taşınmazlar içerisinde geçen evvelce açılmış ve hali hazırda kullanılan yol güzergahını içeren kamulaştırma işlemlerine ilişkin okunan Başkanlık önergesinin okunduğu şekliyle İmar Komisyonu'na havale edilmesine, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**216 Sayılı Karar:** İlçemiz, Küçükköy Mahallesi 355 ada 29 ve 36 sayılı parsellerde kayıtlı mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait taşınmazlar ile alakalı koruma amaçlı imar planına ilişkin, söz konusu 192.539,38 m<sup>2</sup> planlama alanının, 1/100.000 ölçekli çevre düzeni planında tarımsal alanda kalması, üst ölçekli plana uymaması, yaklaşık 25.000 m<sup>2</sup> alana sahip ilave konut alanı önerilmesi ve bu alana gelen nüfusa yeterli sosyal donatı alanı oluşturulmaması ve yine söz konusu ilave nüfusun çevre düzeni planında hesaplanmadığından getirilen nüfusun mevcut planlı alanların ve gelişme alanlarının nüfus değerini kullanması ile yapılan revizyon çalışmasında sıkıntılar yaşanacağı, sebepleri nedeniyle konu hakkında olumsuz görüş bildirilmesine, bu hususta düzenlenen imar komisyon raporunun okunduğu şekliyle kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b Maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; Meclis Üyeleri M.Levent GURUP, Mehmet SARI, M.Anıl OKYAR ve Z. Gizem YÜKSEL'in ret oylarına karşılık, mevcudun oy çokluğu ile karar verilmiştir.

**217 Sayılı Karar:** Gündemimize 11'inci madde olarak ilave edilen, Ali GÜNCAN isimli vatandaşımızın, Altınova Mahallesi 432 ada 9 parselde bulunan taşınmazını, Hamide GÜNCAN ismi verilerek kültürel ve sanatsal faaliyetlerde kullanılması şartı ile Belediyemize bağışlama talebinin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18'inci Maddesinin (g) bendi gereğince kabulüne, Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 13/b maddesine istinaden işaretle yapılan oylamasında; mevcudun oy birliğiyle karar verilmiştir.